

PATVIRTINTA
UAB „Jonavos autobusai“
Direktorius
2022 m. gegužės 12 d.
įsakymu Nr. VK-34

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI UAB „JONAVOS AUTOBUSAI“ TURTO PARDAVIMO AUKCIONUOSE TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti UAB „Jonavos autobusai“ (toliau – **Bendrovė**) turto pardavimo aukcionuose taisyklės (toliau – **Taisyklės**) reglamentuoja Bendrovės nematerialiojo, ilgalaikio materialiojo, įskaitant nekilnojamąjį turtą ir trumpalaikio materialiojo turto (toliau – **turtas**) pardavimo aukcionuose tvarką, aukcionų vykdymo eigą, įskaitant aukcionų parengiamuosius darbus, paskelbimą ir atsiskaitymą už aukcionuose nupirktą turtą.

2. Taisyklėse vartojama sąvoka **aukcionas**, suprantama kaip viešas turto pardavimas, kai pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma su pirkėju, pasiūliusi didžiausią kainą.

Tiesioginis aukcionas – aukcionas, vykdomas skelbime apie aukcioną nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku, aukciono vedėjui ir aukciono dalyviams bendraujant tiesiogiai.

Elektroninis aukcionas – aukcionas, vykdomas elektroninėmis priemonėmis specialiai aukcionui skirtoje interneto svetainėje, naudojantis informacine sistema.

Komisija – aukciono komisija sudaryta iš nemažiau, kaip trijų asmenų.

3. Aukcione dalyvauti gali fiziniai asmenys, juridiniai asmenys, kitos organizacijos, taip pat juridinių asmenų ar kitų organizacijų filialai ir atstovybės.

4. Aukcione gali būti parduodamas tik toks turtas, kuris yra nereikalingas arba netinkamas (negalimas) naudoti ir dėl kurio pardavimo aukciono būdu yra priimtas Bendrovės direktoriaus arba, kai tai numatyta Bendrovės veiklą reglamentuojančiuose teisės aktuose, akcijų valdytojo ar steigėjo (visuotinio akcininkų susirinkimo) sprendimas.

5. Jeigu turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių aukcionų skaičius neribojamas.

6. Taisyklės yra taikomos visiems UAB „Jonavos autobusai“ organizuojamiems ir vykdomiems aukcionams dėl Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo.

7. Aukcione gali būti neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.

II. AUKCIONO RENGĖJAS

8. Aukcionas rengiamas, kai yra priimti sprendimai dėl turto ir tas turtas pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti.

9. Aukcionui organizuoti bei vykdyti Bendrovės direktorius sudaro ne mažiau kaip trijų asmenų aukciono komisiją.

9.1. Aukciono komisijai vadovauja aukciono vedėjas.

9.2. Aukciono komisija parenka aukciono vykdymo būdą.

9.3. Aukciono komisijos sprendimai įforminami protokolu. Protokolą surašo aukciono komisijos sekretorius bei pasirašo visi posėdyje dalyvavę aukciono komisijos nariai.

10. Aukciono komisija nustato parduodamo turto pradinę pardavimo kainą. Turto pradinę pardavimo vertę nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo (pasigaminimo) savikainą ir rinkos vertę. Parduodamas turtas, kurio įsigijimo (pasigaminimo) vertė, nurodyta buhalterinės apskaitos dokumentuose yra didesnė negu 14 480,00 (keturiolika tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt) eurų ar dėl kurio pradinės pardavimo kainos nesutaria aukciono komisijos nariai, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

11. Bendros ūkinės paskirties atskiri parduodamo turto vienetai gali būti jungiami į parduodamą turtinį kompleksą, jeigu taip nusprendžia aukciono komisija ir parduodamas turtinis kompleksas turi didesnę vertę negu atskiri parduodamo turto vienetai. Kai Taisyklių nuostatos taikomos ir parduodamo turto vienetai, ir parduodamam turtiniam kompleksui, vartojama sąvoka „**turto objektas**“.

12. Aukciono komisija taip pat priima sprendimą dėl į neparduotą turtinį kompleksą sujungtų bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo turto vienetų:

12.1. pardavimo kiekvieno atskirai tame pačiame aukcione;

12.2. jungimo į parduodamą turtinį kompleksą pakartotiniame aukcione.

13. Prieš aukcioną aukciono rengėjas rengia parduodamo turto apžiūrą, kuri turi trukti ne mažiau kaip 3 dienas. Parduodamo turto apžiūroje turi teisę dalyvauti kiekvienas pageidaujantis asmuo.

III. AUKCIONO PASKELBIMAS

14. Apie rengiamą aukcioną aukciono rengėjas turi ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki aukciono pradžios paskelbti Bendrovės interneto svetainėje ir kitose visuomenės informavimo priemonėse.

15. Skelbime apie aukcioną turi būti nurodyta:

15.1. informacija apie turto valdytoją;

- 15.2. informacija apie parduodamą turtą:
 - 15.2.1. pavadinimas;
 - 15.2.2. pagaminimo metai;
 - 15.2.3. techniniai duomenys;
 - 15.2.4. ar parduodamas turtas yra sertifikuotas, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus atitiktis sertifikatas privalomas;
 - 15.2.5. ar parduodamas turtas yra registruotas kuriame nors iš valstybės registru, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus registruoti privaloma;
 - 15.2.6. pradinė pardavimo kaina;
 - 15.2.7. minimalus kainos didinimo intervalas;
 - 15.2.8. trečiųjų asmenų teisės į parduodamą turtą;
- 15.3. aukciono dalyvių registravimo, asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta, data ir laikas;
- 15.4. aukciono vykdymo būdas, vieta ir laikas
- 15.5. paskirto kontaktinio asmens vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;
- 15.6. parduodamo turto apžiūros vieta, data ir laikas;
- 15.7. informacija apie bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo turto vienetų, sudarančių neparduotą turtinį kompleksą, pardavimą tame pačiame aukcione, jeigu taip nusprendė aukciono komisija;
- 15.8. atsiskaitymo už aukcione nupirktą turto objektą tvarka ir terminai.

IV. AUKCIONO VYKDYMAS

- 16. Aukcionas gali būti vykdomas, jeigu jame įsiregistravo ne mažiau kaip 2 aukciono dalyviai.
- 17. Aukcione ketinantys dalyvauti asmenys aukciono sąlygose nurodyta tvarka, nurodytu laiku ir nurodytoje vietoje turi pateikti nurodytus dokumentus tam, kad būtų užregistruoti aukciono dalyviais.
- 18. Už aukciono dalyvių registravimą atsakingas kontaktinis asmuo, kuris yra nurodytas aukciono sąlygose.
- 19. Registruojant aukciono dalyvius, pildomas aukciono dalyvių registras (Taisyklių 1 priedas). Aukciono dalyvis teisės aktų nustatyta tvarka atsako už pateiktų duomenų teisingumą.
- 20. Užregistruotam aukciono dalyviui ar jo atstovui atvykus į aukcioną ir, pateikus asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą, išduodamas aukciono dalyvio bilietas (Taisyklių 2 priedas),

kuriame įrašytas aukciono dalyvio numeris. Informacija apie išduotą aukciono dalyvio numerį įrašoma aukciono dalyvių registre.

21. Aukciono vedėjo registrą (Taisyklių 3 priedas) veda aukciono vedėjas. Kitą darbo dieną po aukciono pabaigos aukciono vedėjo registras perduodamas Bendrovės direktoriui susipažinti.

22. Aukciono dalyvių duomenys tretiesiems asmenims gali būti atskleisti tik asmens duomenų apsaugą reguliuojančių teisės aktų nustatytais atvejais.

23. Prieš pradėdant kiekvieno parduodamo turto objekto aukcioną, aukciono dalyviams turi būti pranešamas parduodamo turto objekto pavadinimas, jeigu yra galimybė, parodoma nuotrauka, pranešama pradinė pardavimo kaina ir minimalus kainos didinimo intervalas, kuris turi būti ne mažesnis kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos.

24. Pirmoji aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.

25. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki pasibaigiant parduodamo turto objekto aukcionui, pripažįstamas šio parduodamo turto objekto aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra parduodamo turto objekto pardavimo kaina.

26. Laikoma, kad turto objektas neparduotas aukcione, jeigu aukcionas neįvyksta, nes jame įsiregistravo mažiau kaip 2 aukciono dalyviai, arba jeigu įvykus aukcionui nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę turto objekto pardavimo kainą.

27. Jeigu yra techninių galimybių, sudaromos sąlygos žiūrovo teisėmis stebėti aukcioną to pageidaujantiems asmenims: tiesioginį aukcioną – dalyvaujant tiesioginio aukciono vykdymo vietoje, elektroninį aukcioną – prisijungus prie elektroninio aukciono svetainės.

V. TIESIOGINIO AUKCIONO YPATUMAI

28. Tiesioginio aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti turto objektą, siūlo kainą, atitinkančią Taisyklių 25 punkte nustatytus reikalavimus, ją garsiai paskelbdamas ir pakeldamas aukciono dalyvio bilietą su įrašytu aukciono dalyvio numeriu, nukreiptu į aukciono vedėjo pusę.

29. Tiesioginio aukciono vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio aukciono dalyvio numerį.

30. Jeigu nė vienas tiesioginio aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, aukciono vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutinę pasiūlytą kainą, skelbdamas pakartojimų skaičių ir patvirtindamas kiekvieną pakartojimą plaktuko dūžiu. Nuskambėjus trečiajam pakartojimui ir plaktuko dūžiui, aukciono vedėjas paskelbia, kad šis parduodamas turto objektas parduotas už paskutinę paskelbtą kainą.

31. Aukciono laimėtojas ar jo atstovas privalo parodyti aukciono vedėjui aukciono dalyvio

bilieta.

32. Pasibaigus vieno turto objekto aukcionui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto objektas.

33. Kiekvienas aukcione neparduotą turtinį kompleksą sudarantis turto vienetas gali būti parduodamas tame pačiame aukcione, jeigu tai buvo nurodyta aukciono sąlygose ir aukciono komisija nustatė kiekvieno turto vieneto pradinę pardavimo kainą.

VI. ELEKTRONINIO AUKCIONO YPATUMAI

34. Elektroniniai aukcionai vykdomi naudojant interneto ryšį ir pritaikytus galinius telekomunikacijų įrenginius aukciono rengėjo paskirtoje ir skelbime apie aukcioną nurodytoje elektroninio aukciono svetainėje.

35. Registruodamasis elektroninio aukciono dalyviu, asmuo tapatybę gali patvirtinti naudodamasis elektroniniu parašu, internetinės bankininkystės teikiamomis galimybėmis ar kitu, su elektroninio aukciono rengėju sutartu, būdu.

36. Asmeniui, registruojamam elektroninio aukciono dalyviu, suteikiamas prisijungimo prie informacinės sistemos elektroninio aukciono dalyvio teisėmis slaptažodis.

37. Elektroninio aukciono dalyvis kainą už turto objektą, kuri turi atitikti Aprašo 25 punkto reikalavimus, gali siūlyti jungdamasis prie informacinės sistemos skelbime apie elektroninį aukcioną nurodytu laiku arba naudodamasis informacinės sistemos teikiamomis galimybėmis automatiškai, nurodęs savo siūlomą kainos didinimo intervalą ir maksimalią kainą.

38. Vykstant turto objekto elektroniam aukcionui, elektroninio aukciono interneto svetainėje iki skelbime apie elektroninį aukcioną nurodytos turto objekto aukciono pabaigos nuolat skelbiama Aprašo 24 punkte nurodyta informacija ir didžiausia iki to laiko pasiūlyta kaina.

39. Pasibaigus elektroniam aukcionui, informacinės sistemos pranešimą apie kiekvieną parduoto turto objektą, jo aukciono laimėtoją ir pardavimo kainą arba apie neįvykusį parduodamo turto objekto aukcioną aukciono komisija saugo byloje.

VII. ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTO OBJEKTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ

40. Aukciono laimėtojas už aukcione nupirktą turto objektą atsiskaito skelbime apie aukcioną nurodyta tvarka ir per nustatytus terminus.

41. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turto objektą, turtas laikomas neparduotu aukcione ir šį turto objektą galima parduoti naujame aukcione. Tokiu

atveju Bendrovė turi teisę įgyvendinti visas aukciono vedėjo teises, nurodytas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.422 straipsnio 2 dalyje.

42. Aukciono vedėjas, gavęs banko patvirtinimą, kad įmokėta visa turto objekto pardavimo kaina, arba aukciono laimėtoju atsiskaičius už aukcione pirktą turto objektą iš karto, surašo 2 egzemplioriais aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktą (Taisyklių 4 priedas). Jį pasirašo aukciono vedėjas ir aukciono laimėtojas.

43. Aukciono laimėtoju aukcione nupirkta turto objektas, parduoto turto objekto perdavimo aktas ir su šio turto objekto naudojimu susijusi dokumentacija perduodama per 3 darbo dienas nuo atsiskaitymo už nupirktą turto objektą dienos.

44. Aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas.

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo)
naudoti UAB „Jonavos autobusai“
turto pardavimo aukcionuose taisyklių
1 priedas

AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRAS Nr. _____

Aukciono vieta _____ Aukciono data _____

Aukciono dalyvio ir jo įgalioto asmens (jei atstovauja kitas asmuo) duomenys				Aukciono dalyvio numeris (įrašoma išdavus aukciono dalyvio bilieta)
Vardas, pavardė arba pavadinimas ir įgalioto asmens vardas, pavardė	Aukciono dalyvio asmens kodas arba juridinio asmens kodas	Adresas	Elektroninio pašto adresas	

Už aukciono dalyvių registravimą atsakingas asmuo _____

(parašas)

_____ (vardas, pavardė)

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo)
naudoti UAB „Jonavos autobusai“
turto pardavimo aukcionuose taisyklių
2 priedas

AUKCIONO DALYVIO BILJETAS

Nr. ____

20 m. d.

Perkančiosios įstaigos pavadinimas, rekvizitai

(įmonės kodas, buveinės adresas, elektroninis paštas, telefono Nr.)

Perkančio asmens ar jo atstovo vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas _____

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas.)

Aukciono data ir vieta _____
(nurodyti datą ir vietą)

Aukciono vedėjas _____ (vardas pavardė, pareigos) _____ (parašas)

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti UAB „Jonavos autobusai“ turto pardavimo aukcionuose taisyklių 3 priedas

AUKCIONO VEDĖJO REGISTRAS Nr. _____

Aukciono vieta _____

Aukciono data _____

Parduodamas turto objektas	Pradinė pardavimo kaina, eurais	Didžiausia pasitilyta kaina, eurais	Aukciono laimėtojas ar jo atstovas		Aukciono laimėtojo ar jo atstovo parašas
			Laimėtojo vardas, pavardė (pavadinimas) <i>(užtikrinant dalyvių konfidencialumą, įrašoma tik po to, kai pasirašo visi laimėtojai)</i>	Aukciono dalyvio numeris	

Aukciono vedėjas

(parašas)

(vardas, pavardė)

Aukciono komisijos nariai

(parašas)

(vardas, pavardė)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(parašas)

(vardas, pavardė)

**AUKCIONE PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO
AKTAS**

20..... m..... d. Nr.

.....
(sudarymo vieta)

1.
(turto valdytojo pavadinimas, kodas, buveinės adresas)
.....
perduoda, o
(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)
veikiantis
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)
vardu, pagal 20..... m..... d. įgaliojimą Nr. priima nuosavybėn
20..... m..... d. vykusiame viešame valstybės (savivaldybės) turto aukcione įsigytą
(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi šiam turtui
.....
registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)
už Eur.
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)
2. Informacija apie parduotą turto objektą:
- 2.1.
(trečiųjų asmenų teisės)
- 2.2.
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai))
- 2.3.
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)
- 2.4.
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)
3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIDEDAMA:

1. Techninis pasas.
2. Dokumentai, patvirtinantys trečiųjų asmenų teises į parduotą turto objektą.
3. Turto objekto naudojimo taisyklės (reglamentai).
4. Dokumentai, patvirtinantys turto registravimą valstybės registruose.
5. Atitikties sertifikatas.
6. Kiti turto valdytojo pateikti dokumentai.

Turto valdytojas

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

Aukciono laimėtojas

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)